

Maison - 114.46 m²

EYMET



HAI

Prix : 235 000 € *

Prix Honoraires Exclus : 221 700 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

EXCLUSIVITÉ AGENCE ELEONOR ! Une jolie maison de village de caractère avec sa propre cour. Au centre du village d'Eymet, cette charmante maison offre au rez-de-chaussée une grande cuisine/salle à manger ouverte, une buanderie, une salle d'eau et un atelier. Au premier étage, vous trouverez un grand salon avec un beau balcon/terrasse, deux chambres doubles et une autre salle de douche. A l'extérieur, il y a une belle cour sans vis à vis. A voir absolument !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 10949-EY
Ville : EYMET
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix HAI : 235 000 €
Taxe foncière : 750 850 €
Surface : 114.46 m²
Terrain : 126 m²

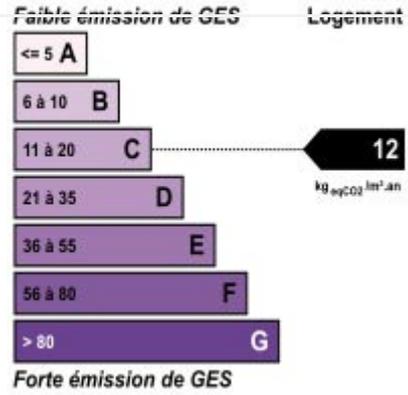
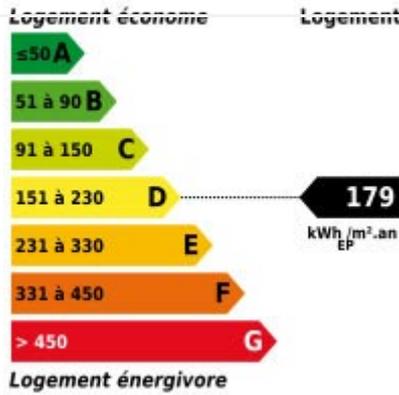
Surface séjour : 29,95 m²
Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 2
Nbr SE : 2
Nbr de WC : 2
Nbr de balcon : 1
Surf. balcon : 9,1 m²
Chauffage : chauffage_a_granules,
Climatisation réversible



DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en kWh/m²/an)

Performance climatique (en Kg éq CO₂/m²/an)









EYMET
36-38 rue du temple
24500 - EYMET
Tél. 05 53 27 83 45