

Maison - 184 m²

EYMET



Agence

Eleonor

HAI

Prix : 278 200 € *

Prix Honoraires Exclus : 260 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Une grande maison au coeur d'Eymet qui pourrait être une maison familiale, un potentiellement une chambres d'hôtes ou elle pourrait être divisée en plusieurs propriétés comme opportunité de développement. La maison se compose d'une cuisine ouverte sur salle à manger, de deux salons, d'une buanderie, de cinq chambres, de trois salles d'eau, d'une salle de bain, de 4 toilettes et d'un garage. Il est possible de créer également deux chambres supplémentaires avec salles de bains attenantes. Il y a aussi une petite cour. La propriété est au tout à l'égout

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

LE BIEN EN DETAIL

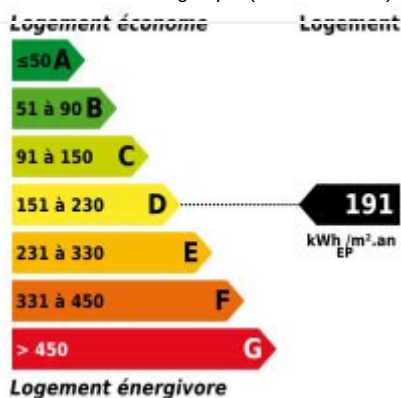
Référence : 10090-EY
Ville : EYMET
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix HAI : 278 200 €
Taxe foncière : 1 000 €
Surface : 184 m²
Terrain : 21 m²
Nbr d'étages : 2

Surface séjour : 30 m²
Nbr de pièces : 6
Nbr de chambres : 5
Nbr SDB : 1
Nbr SE : 3
Nbr de WC : 4
Cuisine : Equipée
Chauffage : Electrique
Garage : Oui

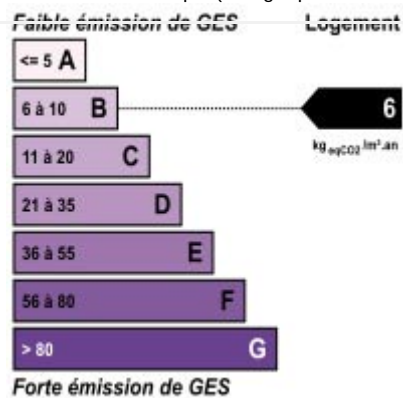


DIAGNOSTICS DPE - GES

Performance énergétique (en kWh/m²/an)

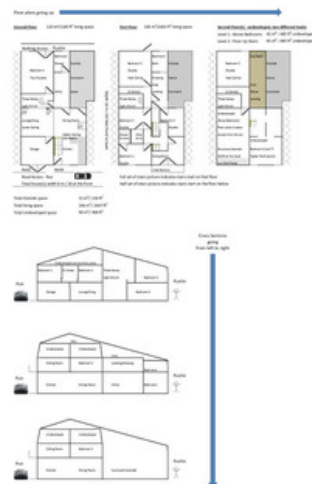


Performance climatique (en Kg éq CO₂/m²/an)









EYMET
36-38 rue du temple
24500 - EYMET
Tél. 05 53 27 83 45